

BỘ XÂY DỰNG

Số : 2996 /BXD-KTXD
V/v: Hướng dẫn thực hiện hợp
đồng tư vấn xây dựng.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2014.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1251/SXD-KT&VLXD ngày 09/10/2014 của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang đề nghị hướng dẫn thực hiện hợp đồng tư vấn xây dựng, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Đối với các gói thầu tư vấn có kế hoạch đấu thầu được phê duyệt theo quy định của Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 thì không áp dụng hình thức giá hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm (%) và khi ký kết hợp đồng không có hình thức hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm. Điều này không mâu thuẫn với quy định của Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07/5/2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng vì việc ký kết hợp đồng được thực hiện trên cơ sở kế hoạch đấu thầu được duyệt, kết quả lựa chọn nhà thầu và kết quả thương thảo hợp đồng.

Việc xác định giá hợp đồng theo thời gian thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 62 Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 và điểm d khoản 3 Điều 15 Nghị định số 48/2010/NĐ-CP.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Vụ KTXD. Tr.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Đã ký

Bùi Phạm Khánh